

Zápis z jednání

Členské schůze Orel jednota Letonice ze dne 15.4.2012, svolané dne 1.4.2012 pozvánkou

S ohledem na současný počet 5 členů, je možné konstatovat, že díky účasti 4 členů je splněna podmínka účasti nadpoloviční většiny a tedy že členská schůze je usnášení schopná.

Zapisovatel - ing. Jiří Pospíšil

Ověřovatelé - Daniela Pospíšilová, ing. Pavel Lokaj

Návrh programu schůze :

Dle pozvánky ze dne 1.4.2012 :

- zpráva o činnosti jednoty
- zpráva o rozhodnutí soudu, kterým se vrací budova Orlovny do majetku Orel Jednota Letonice
- prezentace záměrů na rok 2012 a následující
- přijetí nových členů
- volba vedení (*starosty, místostarosty, sekretáře,..*) - *přesunuto dle stanov na dobu po vzniku členství nových členů - 20 dnů po podání registrace*
- návrh a schválení usnesení

Návrh na doplnění :

Schválení programu (pro/zdržel se/proti) :

4/0/0

Slovo si vzala místostarostka Jednoty. Přivítala členy a hosty a seznámila s obsahem zprávy o činnosti za období od poslední schůze -2010 a 2011 - **viz. samostatná zpráva v příloze.**

Současně v ní shrnula historický děj zabavení a navrácení majetku do doby opětovného zápisu do katastru nemovitostí.

Následovala zpráva sekretáře ing. Pavla Lokaje o průběhu přebírání majetku od Sokol Letonice,o.s.

Místostarostka pokračovala popisem aktuálního stavu Jednoty Orel v Letonicích, který je výchozím pro další pokračování a je následující :

- ze zápisů z posledních dvou členských schůzí ze dne 11.3.2009 a 26.2.2010 je patrné, že po úmrtí starostky Jednoty Ludmile Lokajové a členky paní Volné Ludmile, je Jednota zastupována a vedena Radou ve složení - Daniela Pospíšilová - místostarostka a sekretář ing.Pavel Lokaj. Dalšími řádnými členy Jednoty jsou k dnešnímu dni paní Šmedková Marie, Levíčková Štěpánka a pan Karel Vlach. Celkem tedy 5 členů.
- po předání objektu Orlovny vč.pozemků je v jednání návrh nové nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem restaurace na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce
- byla uzavřena pojistná smlouva na vrácené objekty sálu a pohostinství
- byl zřízen účet u Komerční banky
- vedením účetnictví dočasně pověřen ing. Pavel Lokaj
- navázána partnerská spolupráce s PROCYON, o.s. při přípravě a realizaci projektů
- fa. Pospíšil&Švejnoha, spol. s r.o. provádí zaměření skutečného stavu objektu a na základě rozhodnutí Rady byla připravena a podána žádost o dotaci na JMK na opravu sociálního vybavení a kuchyňky v sousedství zasedací místnosti, pro zajištění pronájmu těchto prostor pro potřeby občanů a zajištění příjmu na další obnovu budov
- po dokončení zaměření je v plánu příprava a podání žádosti o mimořádnou dotaci na JMK na rekonstrukci ploché střechy nad pohostinstvím (zasedací místností), kde současný havarijní stav asfaltové krytiny a oplechování hrozí dalším zatékáním do stropů
- bohužel, stávající havarijní stav některých konstrukcí objektů pro nás znamená další práci a potřebu finančních prostředků - netěsné kanalizační potrubí ve sklepech, zatečená stěna sálu ze dvora, stará kotelna a stav rozvodů, nevyhovující sociální zařízení, .. Jednota se hodlá obrátit s žádostí o pomoc také na obec Letonice

Z výše uvedeného a řečeného je jasně patrné, že jednota má za sebou těžké období, malý stav členské základny a vrácený majetek ve stavu, na kterém je znát dlouhodobě chybějící péče řádného hospodáře. Je na jednota a jejích členech, co s tímto stavem dělat dál, pro koho a s kým. A to by mělo být hlavním obsahem dnešní členské schůze.

Místostarostka poděkovala za pozornost a přešla k **seznámení členů a zájemců o členství se základními ustanoveními STANOV s ohledem na další bod programu** - prezentace záměrů na následující období.

Prezentace záměrů na rok 2012 a následující

Záměry či strategie dalšího fungování a činností na další období, by měly vycházet z reálné analýzy současného stavu, ze které je mimo jiné zřejmé, že :

1. míra udržení funkční jednoty a obsah plánu rozvoje jednoty bude záležet na počtu nových členů a jejich ochotě pustit se společně do práce.
2. je nezbytné doplnit a případně postavit novou strukturu řízení jednoty z nových členů
3. je třeba aktualizovat základní dokumenty jednoty - ustanovení rady a statutárů, jmenování revizní komise případně odborných rad jednoty, provést změnu oficiální adresy Jednoty a adresy pro doručování písemností, ..
4. je zapotřebí se vypořádat se závazky členů s ohledem na výběr a zasílání členských příspěvků za uplynulé období 2010-11
5. bude třeba navázat bližší vztahy s okolními jednotami a vedením župy. Oslovit je se žádostí o pomoc při obnově a rozvoji naší jednoty. Je vhodné navštívit a představit plán aktivit a činností vedení obce a současně požádat o pomoc při jejich naplňování, včetně finanční pomoci z rozpočtu obce
6. stojíme před úkolem najít vhodnou osobu na pozici správce Orlovny, vypracovat a schválit provozní řády, požární směrnice, zajistit vypracování revizních zpráv elektro, plynu, bleskosvodné soustavy, komínů,...
7. je potřebné oslovit veřejnost s nabídkou činností jednoty a informovat o možnostech zapojení se do činnosti (propagace a publicita, www.stránky, ..)
8. je přínosné oslovit nové partnery z řad podnikatelských subjektů a NNO
9. je na čase co nejdříve se zapojit do aktivit partnerských projektů a učit se tak novým znalostem jak připravovat a realizovat projekty, proškolit vedoucí, ..
10. návrhy z řad členů a účastníků dnešní schůze

Následoval další bod programu - přijetí nových členů. Před konání členské schůze obdržela Rada přihlášky těchto nových uchazečů o členství :

Jiří Pecl, Bučovská 343 , Letonice	narozen : 5.12.1948
Ilona Žilková, ul.Osvobození 253 , Letonice	narozena : 1.4.1972
František Lokaj, Nová 394 , Letonice	narozen : 26.7.1953
Ing. Jiří Pospíšil, Nová 449, Letonice	narozen : 24.7.1966

V souladu se Stanovami rozhodla Rada o přijetí uchazečů za řádné členy jednoty Orel Letonice.

Současně Rada bere na vědomí ukončení členství vystoupením paní Štěpánky Levíčkové a děkuje jí za její práci ve prospěch Orla jednoty Letonice do dnešní doby.

Posledním bodem bylo přijetí usnesení

4/0/0

Přílohy zápisu :

- zpráva o činnosti za 2010 a 2011

Zápis ukončen, přečten a podepsán ověřovateli :

V Letonicích dne 15.4.2012
Pospíšilová - místostarostka

Ověřovatel :

Daniela

Ing. Pavel Lokaj - sekretář

Usnesení členské schůze **ze dne 15.04.2012**



ČS schvaluje :

- zprávu o činnosti za období 2010 a 2011
- změnu sídla jednoty : **ul. Osvobození 49, 683 35 Letonice**
a novou adresu pro doručování : **Nová 449, 683 35 Letonice**

ČS bere na vědomí :

- přijetí čtyř nových členů sdružení (**ing. Jiří Pospíšil, Ilona Žilková, František Lokaj, Jiří Pecl**)
a vystoupení jednoho člena (Štěpánka Levíčková)
- prezentaci záměrů na rok 2012 a následující

ČS pověřuje radu jednoty :

- k registraci nových členů
- k provedení změny adres
- k podpisu nájemní smlouvy na pronájem Orlovny za stanovených podmínek. Pokud nebudou akceptovány dosavadním nájemcem, pak k vyhlášení nového výběrového řízení na nájemce restaurace
- k jednání s obcí Letonice o podpoře obnovy činnosti a obnovy objektu
- k jednání se zástupci Orla a JMK ve věci pomoci při obnově objektu

V Letonicích dne 15.4.2012
Pospíšilová - místostarostka

Ověřovatel : **Daniela**

Ing. Pavel Lokaj - sekretář

Z P R Á V A o činnosti

za období 2010 -2011



S ohledem na současný stav členské základny a stav naší jednoty, se pokusím na úvod o krátkou rekapitulaci jak pro dosavadní zakládající členy, kteří dožili dnešních dnů, tak i pro nás, kteří jsme se jakýmkoliv dílem podíleli na udržení jednoty jakožto organizace do dnešních dnů, a také i pro Vás, kteří jste dnes přišli s úmyslem zapojit se, či jen podpořit myšlenku obnovení činnosti orelské jednoty v Letonicích.

Když dovolíte, začnu vzpomínkou jednak na zakladatele Orla, které jsem ani neznala, ale také na orelské činovníky, se kterými jsem měla možnost se za jejich života setkat, a kteří již dnes nejsou mezi námi. Pana Jana Levíčka - neúnavného bojovníka za zachování Orla a nápravu křivd minulosti a paní Lidu Lokajovou, která po jeho odchodu našla odvalu, převzala vedení Orla a aktivně se zapojila do práce s mládeží, zejména prostřednictvím organizování dětských letních táborů a Tříkrálových sbírek.

Něco málo z historie soudního sporu Orla :

K původní Orlovně se sálem a pozemky v březnu 1950 rozhodnutím KMU Brno na základě zák.č. 187/49 zrušena činnost Orla, odňato vlastnictví a převedeno na čsl.Obec sokolskou v Praze, později v roce 1952 na Sokol Letonice. V roce 1972 původní hostinec vyhořel, byl zbourán a postavena nová restaurace s novou nástavbou.

13.3.1991 získána na MV ČR nová registrace Jednoty Čs.Orla Letonice a 18.12.1991 výzvou na Sokol Letonice uplatněna práva dle zák.232/1992Sb. k navrácení majetku. Sokol odmítl výzvu na vydání, což odstartovalo řadu soudních rozhodnutí a odvolání obou stran. Tento stav, který měl za následek minimální investice do oprav objektu, trval až do roku 2011, kdy dne 26.10.2011 nabylo právní účinky vkladu nemovitostí na Orel jednotu Letonice, díky konečnému rozhodnutí Okresního soudu ve Vyškově ze dne 20.7.2011. Na jeho základě byl Sokol vyzván k uzavření dohody o vydání, která byla současně s vydáním majetku uzavřena dne 29.2.2012. K tomuto datu byl sepsán zápis s popisem skutečného stavu objektu ke dni předání včetně fotodokumentace stavu.

Viz. dokumentace k předání v příloze zápisu :

- rozsudek Okresního soudu
- výzva k vydání majetku
- protokol o vydání nemovitostí
- protokol o stavu objektu a míře opotřebení konstrukcí ke dni vydání

K popisu průběhu a výsledku přebírání se vyjádřil sekretář ing. Pavel Lokaj.

Bod, který měl následovat - volba nových členů vedení se přesouvá do příští členské schůze, která bude volební, z důvodu Stanovami určeného způsobu získání členství - §3, odst.1.

Diskutován návrh nové struktury vedení :

Rada sdružení

S ohledem na počet členské základny byla zvolena pětičlenná Rada ve složení :

Starosta	:	Jiří Pecl
Místostarosta	:	Daniela Pospíšilová
Sekretář	:	Ing. Pavel Lokaj
člen rady	:	Ilona Žilková
člen rady, správce objektů	:	František Lokaj
Členové revizní komise	:	Karel Vlach, Šmedková Marie
Odborná rada jednoty - projektové řízení	:	Ing. Jiří Pospíšil